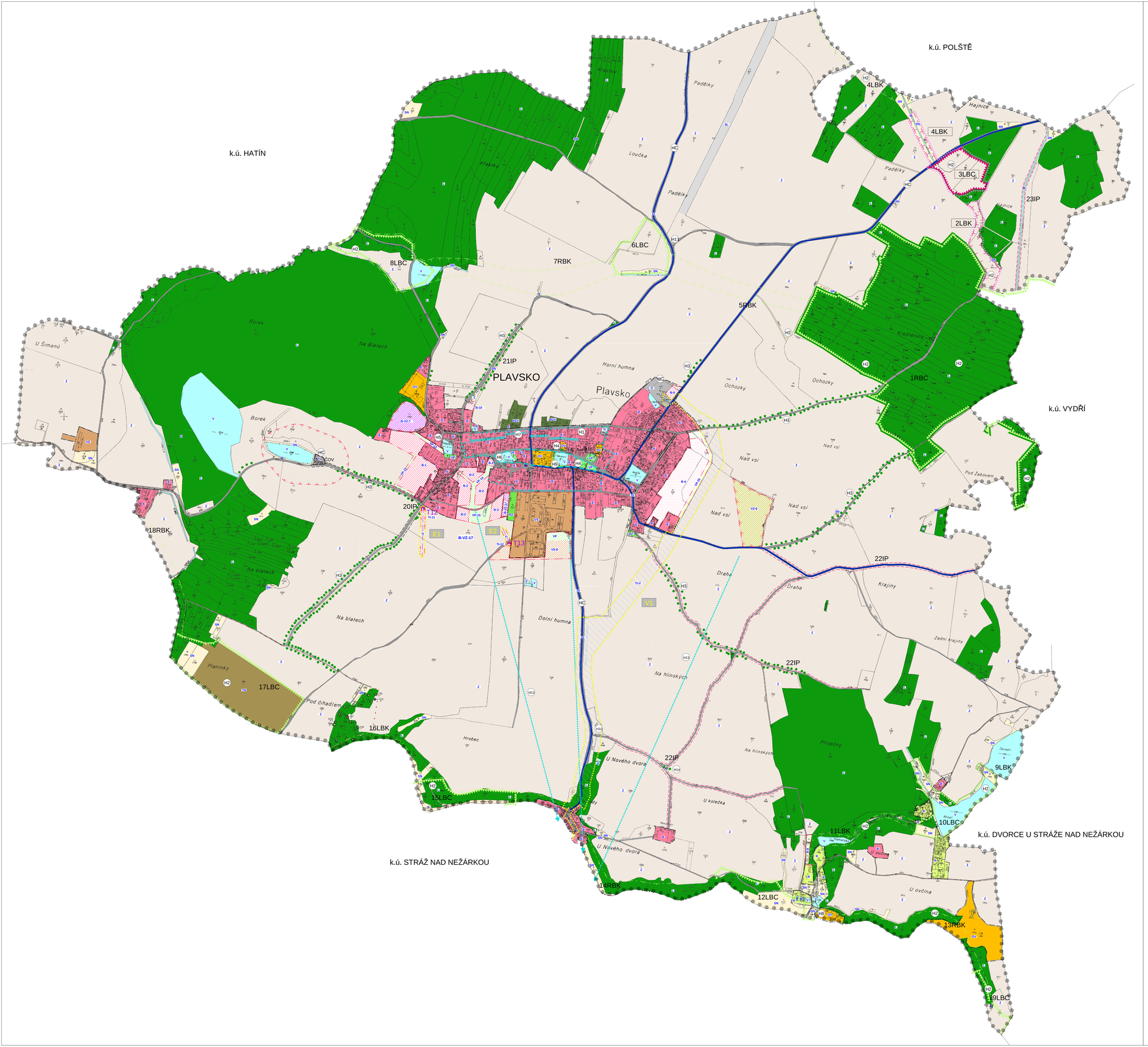


# Územní plán PLAVSKO

## HLAVNÍ VÝKRES

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| stabiliz. plochy | plochy změn I. etapa | plochy změn II. etapa | |
|---|---|---|---|
| B | B | B | PLOCHY BYDLENÍ |
| | B-VZ | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – BYDLENÍ A PODNIKÁNÍ S KOŇMI |
| OV | | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |
| VS | VS | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ |
| | VZ | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – USTAJENÍ KONÍ S VÝBĚHEM |
| TI | TI | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| DS | | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ |
| R | R | | PLOCHY REKREACE |
| RZ | | | PLOCHY REKREACE – SOUKROMÉ ZAHRADY |
| RZV | | | PLOCHY REKREACE – ZAHRADY VE VOLNÉ KRAJINĚ |
| VP | VP | VP | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| SL | | | PLOCHY SPECIFICKÉ – LETIŠTĚ |
| NN | | | PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ |
| V | | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| LE | | | PLOCHY LESNÍ |
| Z | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| SN | | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NEFUNKČNÍ – VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ – VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ
- INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ
- INTERAKČNÍ PRVKY NAVRŽENÉ
- 7RBK — OZNAČENÍ PRVKU ÚSES

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV

- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- PARKOVIŠTĚ
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- CYKLOTURISTICKÉ TRASY

### DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

NÁVRH

- H6 — OZNAČENÍ HODNOTY V ÚZEMÍ
- HRANICE HODNOTY H6
- HRANICE HODNOTY H7
- HODNOTA H13
- HRANICE HODNOTY H1 A H5
- ALEJ

### VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

### VÝSTUPNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- PÁSMO NEGATIVNÍHO VLIVU VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- PÁSMO NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV NA OKOLNÍ PROSTŘEDÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VN
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE (PRO PŘÍLUŠNÝ DETAIL JE ZAKRESLENO VČ. TRAFOSTANICE)

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
### VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

STAV NÁVRH

- ČOV — PLOCHA PRO ČISTÍRNU ODPADNÍCH VOD
- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
- TI-V — PLOCHA (KORIDOR) PRO NÁVRH VODOVODU

### ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

STAV NÁVRH

- TI — EL. VEDENÍ VN 22kV
- T12 — TRAFOSTANICE

### PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

- HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

#### Navržené plochy venkovního vedení VN a plochy pro trafostanice

- E1 — Návrh plochy pro trafostanici T12 s el. vedením VN 22 kV – jihozápadní část Plavsko
- E2 — Návrh plochy pro trafostanici T13 s el. vedením VN 22 kV – jižní část Plavsko

#### Navržené plochy pro vodovod

- V1 — Návrh plochy pro vodovodní přívod ze Stráže nad Nežárkou

### PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

- HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

| | |
|---|---|
| 2LBK | Lokální biokoridor nefunkční – Hajnice |
| 4LBK | Lokální biokoridor částečně nefunkční – Padělky |
| 3LBC | Lokální biocentrum nefunkční – U Hajnice |

PŘÍLOHA Č.1 OOP - ÚZEMNÍ PLÁN

| ÚZEMNÍ PLÁN PLAVSKO | | | |
|---|---|---|---|
| ČÁST | | Řešení ÚP | |
| VÝKRES | | HLAVNÍ VÝKRES | |
| ČÍSLO ZAKÁZKY | 12_2004 | Projektový ateliér AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav Daněk | |
| MĚŘÍTKO | 1 : 5 000 | Husova 4, C, Budějovice, 370 01, tel./fax. 387 310 238 IČO 25194771, DIČ CZ25194771, vedená MÚ 277 996 | |
| DATUM | ZÁŘÍ 2010 | | |
| KRESLIL | | MARCELA FEINGLOVÁ | |
| ČÍSLO VÝKRESU | 2 | ČÍSLO PARÉ | |

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | | |
|---|---|---|
| ČÍSLO JEDNACÍ | SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP PLAVSKO VYDAL | OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE ÚZEMNÍHO PLÁNU |
| VÚP 5239/09/Pb | ZASTUPITELSTVO OBCE PLAVSKO | PLÁNUJÍCÍ OPRAVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY REFERENT ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ODBORU VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, MĚSTSKÉHO ÚŘADU JINDŘICHŮV HRADEC |
| DATUM VYDÁNÍ ÚP | RAZÍTKO A PODPIS | RAZÍTKO A PODPIS |
| DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP | | |