



# Městský úřad Jindřichův Hradec

## odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135 / II , 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 252, e-mail: [pribylova@jh.cz](mailto:pribylova@jh.cz)

Zn.: VÚP 17007/21/Pb  
Vyřizuje: Ivana Příbylová

V Jindřichově Hradci: 7.4.2021

**Zveřejněno:**

**Sejmuto:**

### Oznámení zahájení řízení ve zkráceném postupu o změně č. 3 územního plánu PLAVSKO

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 383/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na žádost obce Plavsko změnu č. 3 územního plánu Plavsko.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 52 ve smyslu § 55b stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **zahájení řízení o změně č. 3 územního plánu Plavsko zkráceným způsobem a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Plavsko.**

### Veřejné projednání návrhu změny č. 3 územního plánu PLAVSKO s odborným výkladem **se koná dne 17.5.2021 od 14,00 hod.** na Obecním úřadu Plavsko.

Pořizovatel oznamuje, že **v souvislosti s** výskytem onemocnění COVID -19, kdy může být nařízením Vlády ČR omezen volný pohyb osob, včetně konání akcí s větším počtem osob bude **veřejné projednání probíhat též formou online přenosu**, a to na níže uvedeném odkazu:

Je možné se připojit přes počítač nebo mobilní aplikaci [zde](#)

**Návrh změny č. 3 územního plánu** (dále též jen "návrh změny č. 3 ÚP") **Plavsko je vystaven v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 24.5.2021 na Obecním úřadu Plavsko nebo na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování** (budova Úřadu práce, přízemí kanc. č. 102). Dále je návrh změny č. 3 ÚP Plavsko ve stejné lhůtě připraven k nahlédnutí na webových stránkách města Jindřichův Hradec (<http://www.jh.cz>) a na webových stránkách obce Plavsko (<http://www.plavsko.cz>) v rubrikách úřední deska.

Návrh změny se zpracovává na katastrálním území Plavsko. Návrh změny není zpracován ve variantách. Předmět změny č. 3 tvoří:

1. aplikace územního plánu s plochami rozdílného způsobu využití nad aktuálním mapovým podkladem
2. aktualizace zastavěného území
3. řešení návaznosti a koordinace prvku ÚSES na k.ú. Hatín
4. vymezení zastavitelné plochy B-20
5. aktualizace názvů kapitol výrokové části
6. vymezení koridoru pro veřejnou technickou infrastrukturu – zdvojení vedení 400kV.

Podle § 52 odst. 2, 3 ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 24.5.2021 vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit proti návrhu změny č. 3 ÚP písemně námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou a opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje. Ve stejné lhůtě může **každý** uplatnit proti návrhu změny č. 3 územního plánu písemně připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Připomínky, námitky a stanoviska se uplatňují na adresu Městský úřad Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, odboru výstavby a ÚP, 377 22 Jindřichův Hradec.

**Ivana Příbylová**  
oprávněná úřední osoba