



Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135 / II , 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 252, e-mail: pribylova@jh.cz

Zn.: VÚP 57066/17/Pb
Vyřizuje: Ivana Příbylová

V Jindřichově Hradci: 3.11.2017

Zveřejněno:

Sejmuto:

Oznámení zahájení řízení o změně č. 2 územního plánu PLAVSKO

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na žádost obce Plavsko změnu č. 2 územního plánu Plavsko.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **zahájení řízení o změně č. 2 územního plánu Plavsko a konání veřejného projednání o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 2 územního plánu Plavsko.**

**Veřejné projednání o upraveném a posouzeném
návrhu změny č. 2 územního plánu PLAVSKO
s odborným výkladem**

**se koná dne 11.12. 2017 od 15,00 hod.
na Obecním úřadu Plavsko.**

Upravený a posouzený **návrh změny č. 2 územního plánu** (dále též jen "návrh změny č. 1 ÚP") **Plavsko je vystaven v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 18.12.6.2017 na Obecním úřadu Plavsko nebo na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování** (budova bývalého okresního úřadu, přízemí kanc. č. 102). Dále je návrh změny č. 2 ÚP Plavsko ve stejné lhůtě připraven k nahlédnutí na webových stránkách města Jindř. Hradec (<http://www.jh.cz>) a na webových stránkách obce Plavsko (www.plavsko.cz) v rubrikách úřední deska.

Návrh změny se zpracovává na katastrálním území Plavsko. Předmět změny tvoří:

- aktualizace zastavěného území
- aktualizace výrokové části na podrobnost pro ÚP;
- aktualizace podmínek k využití všech ploch nezastavěného území včetně ÚSES;
- zpřesnění a vymezení prvků ÚSES z nadřazené dokumentace (AZUR);
- vymezení zastavitelní plochy smíšené obytné – bydlení a podnikání s koňmi.

Podle § 52 odst. 2, 3 stavebního zákona mohou nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit proti návrhu změny č. 2 ÚP písemně námitky, **ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou a opatřené podpisem osoby**, která námitku uplatňuje. Ve stejné lhůtě může **každý** uplatnit proti návrhu územního plánu písemně připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme **vymežit území dotčené připomínkou na grafické příloze**. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Připomínky, námitky a stanoviska se uplatňují na adresu Městský úřad Jindřichův Hradec, Klásterská 135/II, odboru výstavby a ÚP, 377 22 Jindřichův Hradec.

Ivana Příbylová
oprávněná úřední osoba